

**Ленинградская область**

**Лужский муниципальный район**

**Совет депутатов Серебрянского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

**От 14 июля 2025 года № 37**

**О внесении изменений в Решение № 27 от 25.11.2019 года**

**«Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района, на основании протеста Лужской городской прокуратуры от 30.06.2025 № 7-01-2025, бланк АГ № 594339, Совет депутатов Серебрянского сельского поселения решил:

1. Внести изменения в Решение № 27 от 25.11.2019 года «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области» (далее – Решение):
	1. Подпункт 1 пункта 2 Решения изложить в следующей редакции:

«1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;».

1.2. Пункт 5 Решения изложить в следующей редакции:

«5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.».

* 1. Пункт 6 Решения изложить в следующей редакции:

«Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи с данным перерасчетом.».

 2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

 3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2025 года.

Глава Серебрянского сельского поселения,

исполняющий полномочия председателя

совета депутатов А.В. Александрова