

 **Ленинградская область**

 **Лужский муниципальный район**

 **Совет депутатов Серебрянского сельского поселения**

 **РЕШЕНИЕ**

От 04 марта 2015 года №25

Об установлении земельного налога

на территории Серебрянского

сельского поселения.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» и Уставом муниципального образования Серебрянское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования Серебрянское сельское поселение РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2016 года на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение налоговые ставки, порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей, льготы по земельному налогу.
2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:
3. **0,3% процента** в отношении земельных участков:

 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям

 в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных

 пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры

 жилищно-коммунального комплекса ( за исключением доли в праве на

 земельный участок , приходящейся на объект, не относящийся к

 жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно

 коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для

 жилищного строительства;

 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства,

 садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного

 хозяйства;

 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством

 Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны,

 безопасности и таможенных нужд;

1. **1,5% процента** в отношении прочих земельных участков, в том числе в отношении земель отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и неиспользуемых для сельскохозяйственного производства.

Применение налоговых ставок, установленных в настоящем пункте, осуществляется с учетом соответствующего вида разрешенного использования земельного участка, содержащегося в сведениях государственного кадастра недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

1. Порядок и сроки уплаты налога (авансового платежа по налогу):

Для налогоплательщиков-организаций отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу)самостоятельно в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики –организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее 01 мая, не позднее 01 августа, не позднее 01 ноября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее

20 февраля года, следующего за истекшим периодом.

1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ и (или) право на налоговые льготы, установленные в пункте 4 настоящего решения, представляются налогоплательщиками в налоговые органы по месту нахождения земельного участка:
2. Налогоплательщиками-организациями- в срок, установленный для представления налоговой декларации по налогу;
3. Налогоплательщиками-физическими лицами – в срок не позднее 1 февраля года текущего налогового периода.

В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы и (или) права на налоговые льготы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение одного месяца со дня его возникновения (утраты).

1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 числа очередного налогового периода по налогу.
2. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу:

Решение Совета депутатов Серебрянского сельского поселения

№127 от 11 ноября 2008 года

№ 110 от 21 февраля 2008 года

№ 33 от 22 октября 2010 года

1. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации Серебрянского сельского поселения adm.serebrynski@rambler.ru

Глава Серебрянского сельского поселения

исполняющая полномочия председателя

совета депутатов А.В.Александрова