

Ленинградская область

Лужский муниципальный район

Совет депутатов Серебрянского сельского поселения

**РЕШЕНИЕ**

**От 25 ноября 2019 года № 27**

**«**Об установлении земельного налога

на территории муниципального образования

Серебрянское сельское поселение

Лужского муниципального района

Ленинградской области »

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом муниципального образования муниципального образования Серебрянское сельское поселение, Совет депутатов Серебрянского сельского поселения решил:

1. Установить на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде: уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 1200 квадратных метров площади земельного участка, предоставленного на основании Законов Ленинградской области от 14 октября 2008 г. № 105-оз и от 17 июля 2018 г. № 75-оз, находящегося в собственности налогоплательщика, следующим категориям налогоплательщиков:

1) членов многодетных семей

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков -юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее 01 мая, 01, августа, 01 ноября текущего налогового периода.

6. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Считать утратившим силу Решение Совета депутатов муниципального образования Серебрянское сельское поселение от 16 мая 2019 года № 162 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области».

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава Серебрянского сельского поселения,

исполняющий полномочия председателя
совета депутатов А.В. Александрова