

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕРЕБРЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 22 июня 2017 года №121**

**«**Об утверждении Программы
по использованию и охране земель
 на территории Серебрянского сельского поселения
 на 2017-2019 годы **»**

 В соответствии со ст. ст. 11, 13 и 72 Земельного кодекса РФ, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, Администрация Серебрянского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу по использованию и охране земель на территории Серебрянского сельского поселения на 2017-2019 годы согласно приложению 1.
2. Программа по использованию и охране земель на территории Серебрянского сельского поселения на 2017-2019 годы, подлежит опубликованию на официальном сайте Серебрянского сельского поселения: Серебрянское.рф
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.



 Глава администрации
 Серебрянского сельского поселения

С.А. Пальок

Приложение 1
к постановлению администрации
Серебрянского сельского поселения

От 22 июня 2017 года №121

**ПРОГРАММА**

# **« Об утверждении Программы по использованию и охране земель на территории Серебрянского сельского поселения на 2017-2019 годы »**

Паспорт программы

 Наименование программы: «Программа по использованию и охране земель на территории Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области на 2017-2019 годы»

 Основание для разработки программы: Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ

Заказчик программы: Администрация Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области.

Разработчик программы: Администрация Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области.

Цели программы:

1) использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;

2) предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель и других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;

3) обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;

4) улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении;

5) сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Задачи программы:

1) повышение эффективности использования и охраны земель;

2) обеспечение организации использования и охраны земель;

3) рациональное использование земель;

4) оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;

5) сохранение и восстановление зеленых насаждений, почв;

6) обеспечение противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса.

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы не предусмотрены.

 Сроки реализации программы: 2017- 2019 годы.

 Перечень основных мероприятий:

1) защита земель от захламления отходами производства и потребления, загрязнения и других негативных воздействий, в результате которых происходит деградация земель;

2) сохранение и повышение плодородия почв; защита земель от зарастания сорными растениями, кустарниками и мелколесьем, иных видов ухудшения состояния земель;

3) ликвидация последствий загрязнения и захламления земель; охрана, восстановление и развитие природной среды;

4) выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот;

5) осуществление муниципального земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства;

6) осуществление контроля за исполнением мероприятий по обеспечению противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса, с учетом требований приказа МЧС России от 21.06.2016г. №26

Основные исполнители программы: Администрация Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области.

Ожидаемые конечные результаты реализации программы: содействие повышению экологической безопасности населения Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области и качества его жизни, а также повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.

Организация управления и контроль за реализацией программы и ходом ее выполнения осуществляет в установленном порядке администрация Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области.

**I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

 Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса

 Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства природоохранные зоны и другие, выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития района.

Программа по использованию и охране земель на территории Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области на 2017-2019 годы (далее – Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики сельского поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

**Мероприятия программы**

Реализация программы осуществляется по следующим направлениям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п  | Наименование мероприятия | Исполнители | Сроки |
| 1  | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | 2017-2019гг |
| 2  | Выявление фактов самовольных строений | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | 2017-2019гг |
| 3  | Осуществление исполнения нормативных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории Серебрянского сельского поселения | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | 2017-2019гг. |
| 4  | Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков Серебрянского сельского поселения в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | 2017-2019гг |
| 5  | Контроль за законностью оснований использования земельных участков в границах Серебрянского сельского поселения  | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | 2017-2019гг. |
| 6  | Разъяснение гражданам земельного законодательства РФ | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | постоянно |
| 7  | Организация регулярных мероприятий по очистке территорий сельского поселения от мусора, в том числе с участием жителей сельского поселения  | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | 2017-2019гг. |
| 8  | Выявление неиспользуемых или используемых не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков на территории сельского поселения | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | 2017-2019гг |
| 9  | Направление в суд материалов о прекращении права на земельный участок ввиду его ненадлежащего использования  | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | 2017-2019гг. |
| 10  | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | 2017-2019гг |
| 11  | Регистрация прав на земельные участки сельского поселения | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | 2017-2019гг |
| 12  | Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства для привлечения к ответственности, предусмотренной действующим законодательством РФ | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | 2017-2019гг |
| 13 | Контроль за исполнением мероприятий по обеспечению противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса, с учетом требований приказа МЧС России от 21.06.2016г. №26 | АдминистрацияСеребрянского сельского поселения  | 2017-2019гг. |