



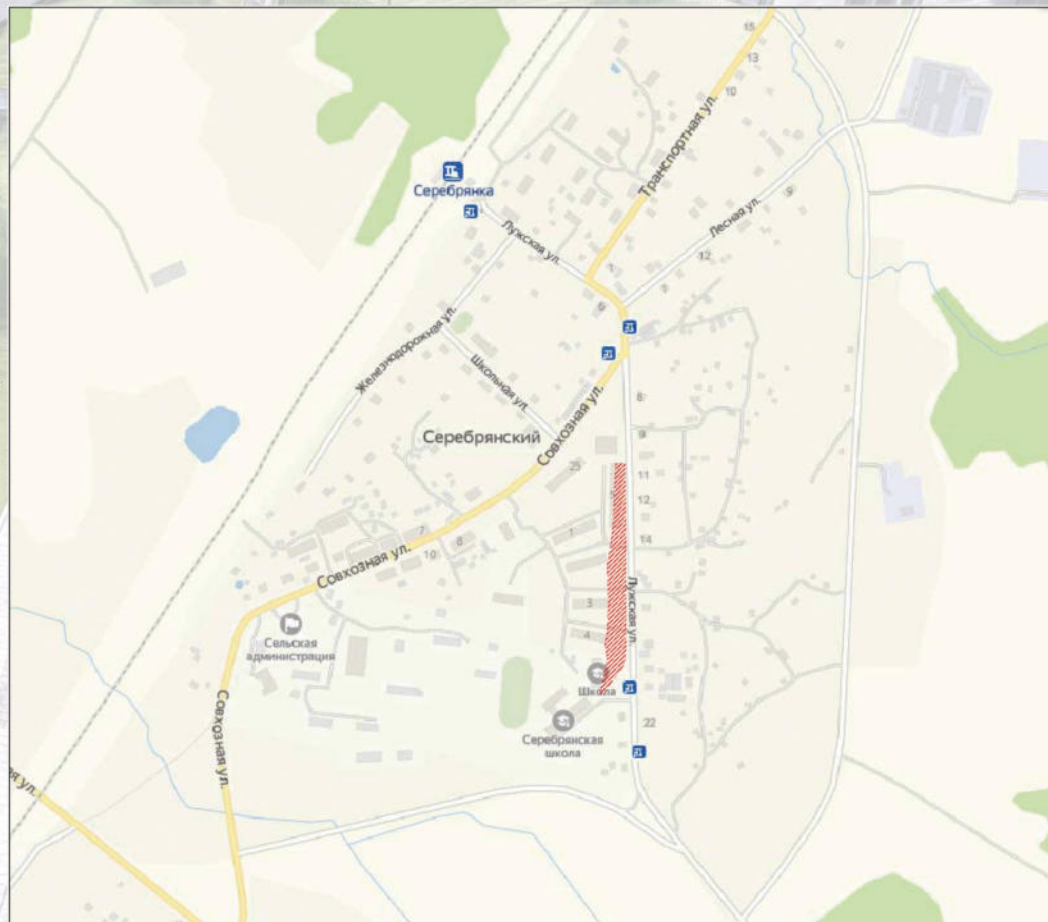
ДИЗАЙН- ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ ПО ПРОГРАММЕ

«Формирование комфортной городской среды муниципального образования
Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района
Ленинградской области»

Адрес: Лужский район, поселок Серебрянский, улица Лужская дом № 2,3,4,5.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Целью проекта является создание условий для повышения качества и комфорта городской среды путем реализации на общественной территории работ по благоустройству. Благоустраиваемая территория представляет общественную зону вдоль жилой застройки и автомобильной дороги местного значения. Объект расположен по адресу: Ленинградская область, Лужский район, поселок Серебрянский, улица Лужская вдоль домов № 2,3,4,5. Площадь благоустройства составляет около 0,7 га. Существующая территория представляет собой равнинный участок без особо выраженного рельефа, вдоль территории проходит водоотводная канава глубиной 0,8-1,2м. Участок пересечен местными дворовыми проездами. Освещение отсутствует. На территории располагается детская площадка без специального покрытия (см. существующие фото).





Дизайн – проект предусматривает насыщение общественной территории элементами благоустройства:

- тротуар с освещением;
- детская площадка;
- площадка для выгула и дрессировки собак;
- зоны тихого отдыха;
- озеленение территории с посадкой декоративных деревьев, кустарников, многолетних цветов;

Тротуар: обеспечивает удобный, безопасный и наиболее рациональный путь до школы, кроме этого, дополнительное место для прогулок и тихого отдыха местных жителей.

Вдоль тротуара высаживаются декоративные деревья и живая изгородь из кустарника.

Детская площадка: предусматривается переустановка существующего оборудования, добавление нового с учетом безопасного расстояния между элементами.

Специальное резиновое покрытие для детских площадок отвечающее всем требованиям и нормам РФ.

Зона тихого отдыха: площадки с плиточным мощением оборудованные скамьями и урнами, с озеленением декоративными кустарниками, многолетними цветами.

Зона для выгула и дрессировки собак: огороженная площадка с набором снарядов и оборудования, порядка 10шт, для выгула и дрессировки собак. По периметру предусмотрено озеленение живой изгородью из декоративных кустарников что предаст более эстетический вид и гармонию с окружающей территорией.

Помимо выше перечисленного в инфраструктуру, для комфортного время проведение, проектом предусмотрено освещение территории вдоль всего маршрута.

Озеленение территории запланировано лиственными деревьями и декоративными лиственными кустарниками.

Посадка кустарников в живую изгородь обеспечивает разграничение зон пешеходов от проезжей части, предавая местонахождение уютным и комфортным.

Посадка деревьев обеспечит вертикальный акцент всей композиции.

Конструктивные решения

Набивное гранитное покрытие: площадки для дрессировки собак

Резиновое покрытие: детская площадка. Применение современного покрытия не только решает проблему травмобезопасности, но и решает вопрос экологичности и эстетики.

Газонное покрытие травосмесями: вся территория благоустройства и территория необходимая для восстановления после производства работ.

Специальное ограждение детской площадки, площадки для выгула и дрессировки собак позволит разграничить зоны по функциональному назначению и предотвратит использование не по назначению.

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ



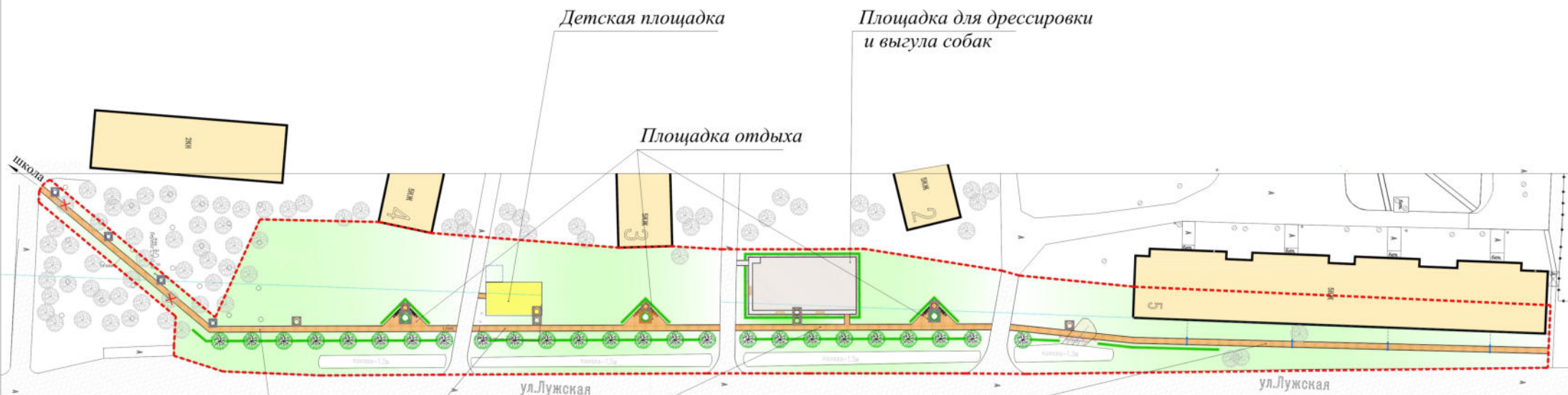
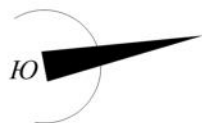
СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ



СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ



ПЛАН ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения

- граница благоустройства
- здания существующие
- асфальтовое покрытие (существующее)
- существующее дерево

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА. ФРАГМЕНТ 1

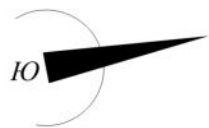
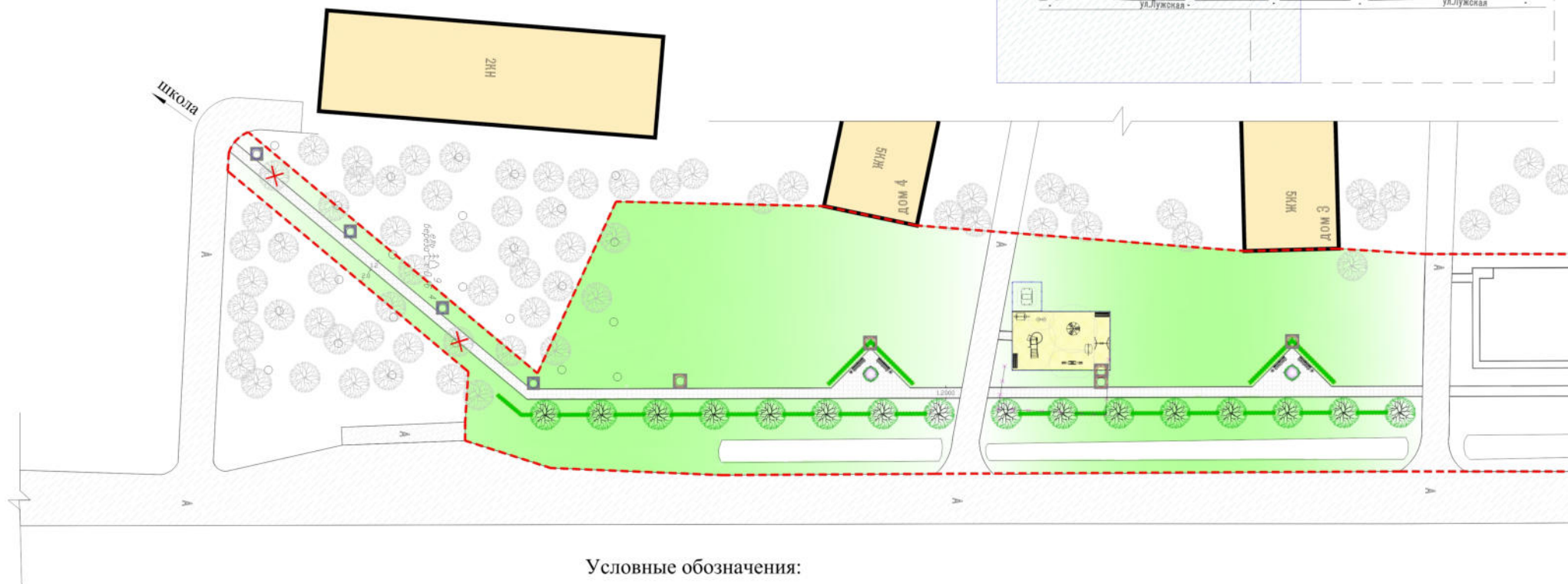


Схема участков



Условные обозначения:

- устройство посевного газона
- резиновое покрытие детская площадка
- площадка для выгула собак
- засыпка канавы, с наращиванием трубы
- водоотводный лоток в мощении
- освещение, оцинкованные мачты 6м. / 3м.
- живая изгородь из кустарника
- цветники из многолетников

- ограждение детской площадки
- ограждение площадки для выгула собак
- ограждение пешеходное
- скамья, урна
- снос сущ. дерева
- проектируемое дерево (липа)
- существующее дерево
- проектируемое дерево (клен шаровидный)

- асфальтовое покрытие (существующее)
- демонтаж существующего детского ограждения
- здания существующие
- плиточное мощение тротуара
- граница благоустройства

Примечание: перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных систем и коммуникаций. Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности. Расположение площадок при необходимости перенести в зависимости от трассы прохождения коммуникаций согласно нормам и правилам РФ. При устройстве съездов на транспортный проезд уклон должен быть не более 1:12

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА. ФРАГМЕНТ 2

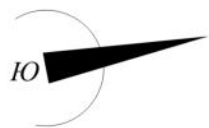
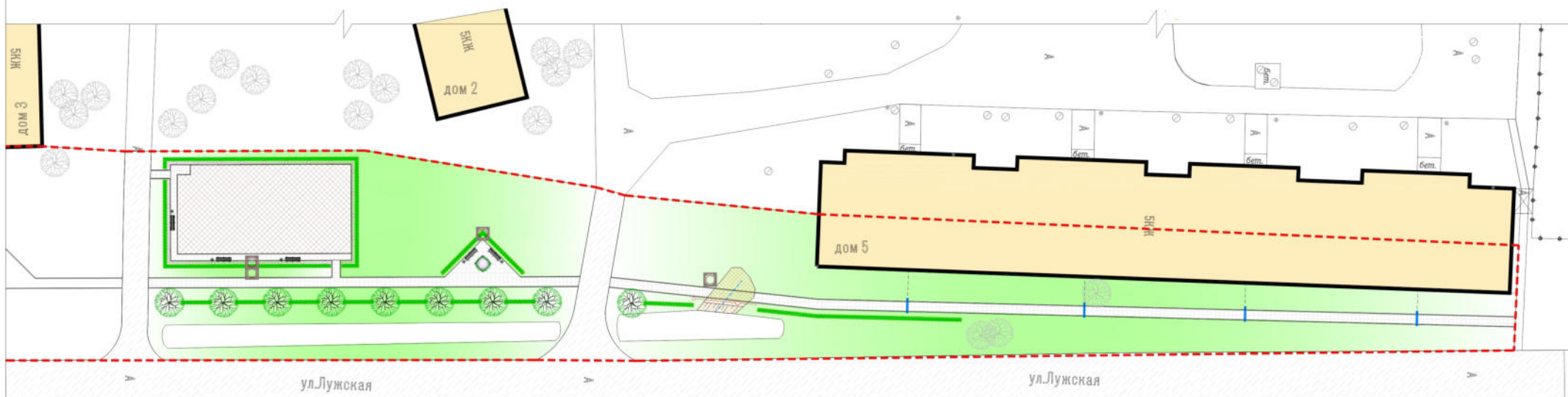
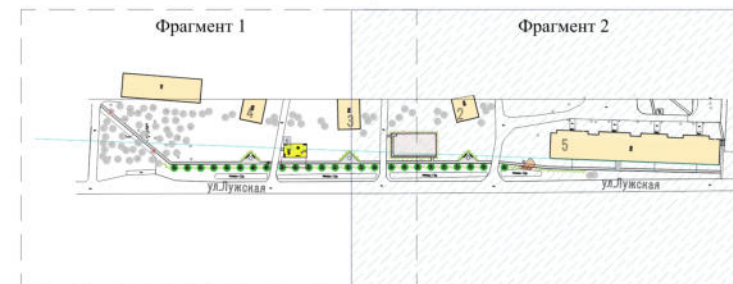


Схема участков



Условные обозначения:

- устройство посевного газона
- резиновое покрытие детская площадка
- площадка для выгула собак
- засыпка канавы, с наращиванием трубы
- водоотводный лоток в мощении
- освещение, оцинкованные мачты 6м. / 3м.
- живая изгородь из кустарника
- цветники из многолетников

- ограждение детской площадки
- ограждение площадки для выгула собак
- ограждение пешеходное
- скамья, урна
- снос сущ. дерева
- проектируемое дерево (липа)
- существующее дерево
- проектируемое дерево (клен шаровидный)

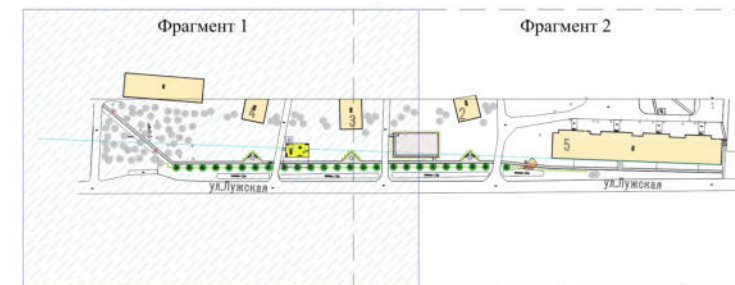
- асфальтовое покрытие (существующее)
- демонтаж существующего детского ограждения
- здания существующие
- плиточное мощение тротуара
- граница благоустройства

Примечание: перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных систем и коммуникаций. Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности. Расположение площадок при необходимости перенести в зависимости от трассы прохождения коммуникаций согласно нормам и правилам РФ. При устройстве съездов на транспортный проезд уклон должен быть не более 1:12

ПЛАН ПОКРЫТИЙ. ФРАГМЕНТ 1



Схема участков



Ведомость покрытий:

№ п.п.	Обозначение	Наименование	Ширина, м	Ед. изм.	Количество	Бортовой камень		Примечание
						Тип	Кол., м.п	
1.		Плиточное покрытие тротуара	1,2	м²	502	100.20.8	864	"Брусчатка" 200x100x60
2.		Резиновое покрытие детской площадки	7,3	м²	90			Цвет по согласованию заказчика
3.		Покрытие площадки для выгула собак. Гранитный отсев	11,5	м²	258			
4.		Устройство посевного газона	переменная	м²	5005			20г/м²
5.		Устройство цветников из многолетников	1,4	м²	6			
6.		Асфальтобетонное покрытие	-	-	-	-	-	Существующее
7.		Водоотводной лоток, с металлической решеткой	0,15	м.п	8	-	-	

ПЛАН ПОКРЫТИЙ. ФРАГМЕНТ 2

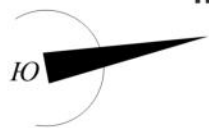
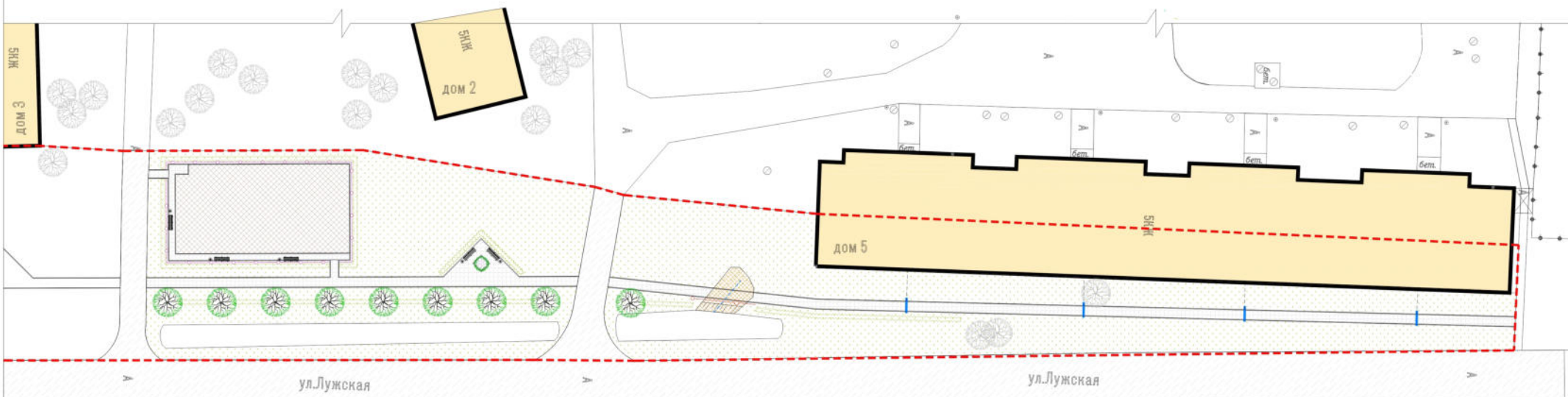
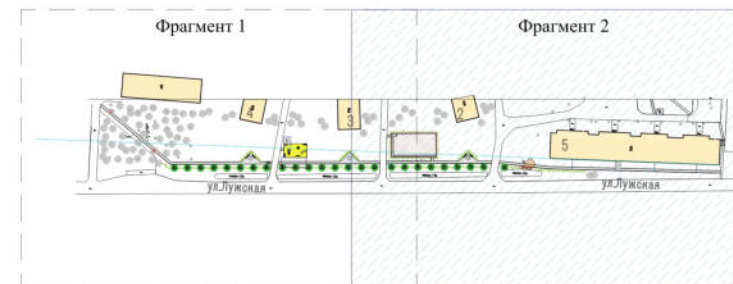


Схема участков



Условные обозначения покрытий

№ п.п.	Обозначение	Наименование
1.		Плиточное покрытие тротуара
2.		Резиновое покрытие детской площадки
3.		Покрытие площадки для выгула собак. Гранитный отсев
4.		Устройство посевного газона
5.		Устройство цветников из многолетников
6.		Асфальтобетонное покрытие
7.		Водоотводной лоток, с металлической решеткой

Мощение плиткой. Покрытие тротуара.

Тротуарная плитка ("Брусчатка" 200х100)-60мм
Сухая цементно-песчаная смесь 1:10
Щебень М800 фр. 20-40 с расклинковой
Песок



Устройство посевного газона

Посев семян газонных трав 20г/м2
Растительный грунт



Резиновое покрытие детской площадки

Цветная крошка
Черная резиновая крошка
Гранитный отсев
Щебень М800 фр. 20-40 с расклинковой
Песок
Нетканый материал 200г/м2



Покрытие гранитным отсевом. Площадка для выгула собак

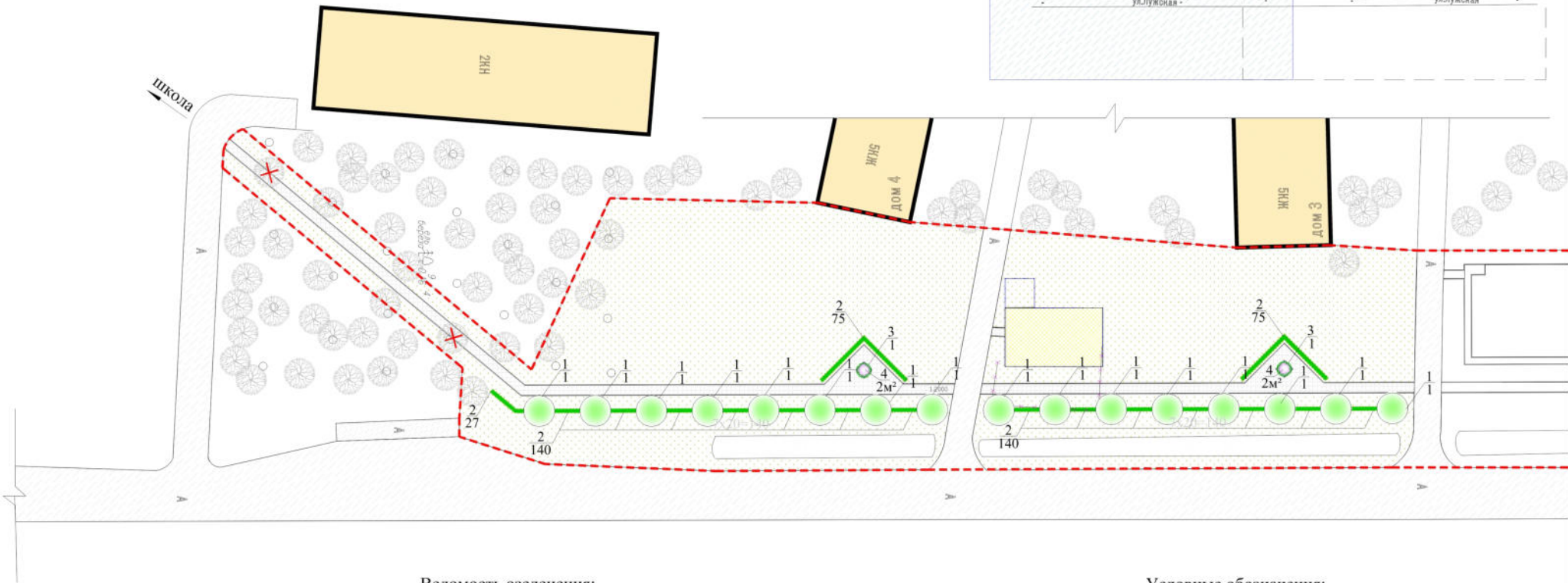
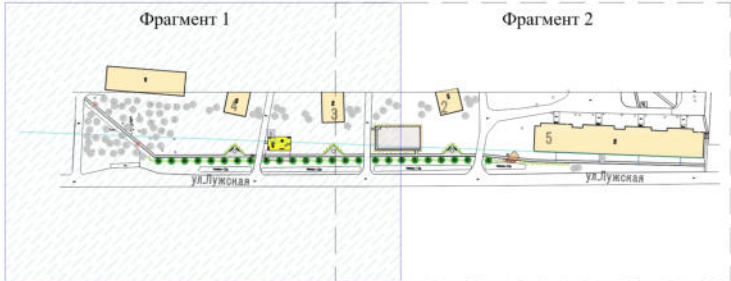
Гранитный отсев
Щебень М800 фр. 20-40 с расклинковой
Песок
Нетканый материал 200г/м2



ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ. ФРАГМЕНТ 1



Схема участков



Ведомость озеленения:

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1.	Липа мелколистная	шт	25	
2.	Кизильник блестящий	шт	1212	5шт/м.п., двухрядная
3.	Клен на штамбе (шаровидный) Глабоза	шт	3	
4.	Многолетник в ассортименте	м²	6	по согласованию с заказчиком
5.	Валка дерева	шт	2	планировочный снос

Условные обозначения:

- 1/1 - номер по ведомости
- 1 - количество, шт
- - дерево
- - живая изгородь из кустарника
- ◇ - цветник
- - дерево на штамбе
- ✕ - валка дерева
- ⊗ - дерево существующее

ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ. ФРАГМЕНТ 2

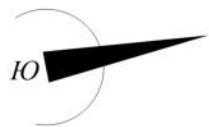
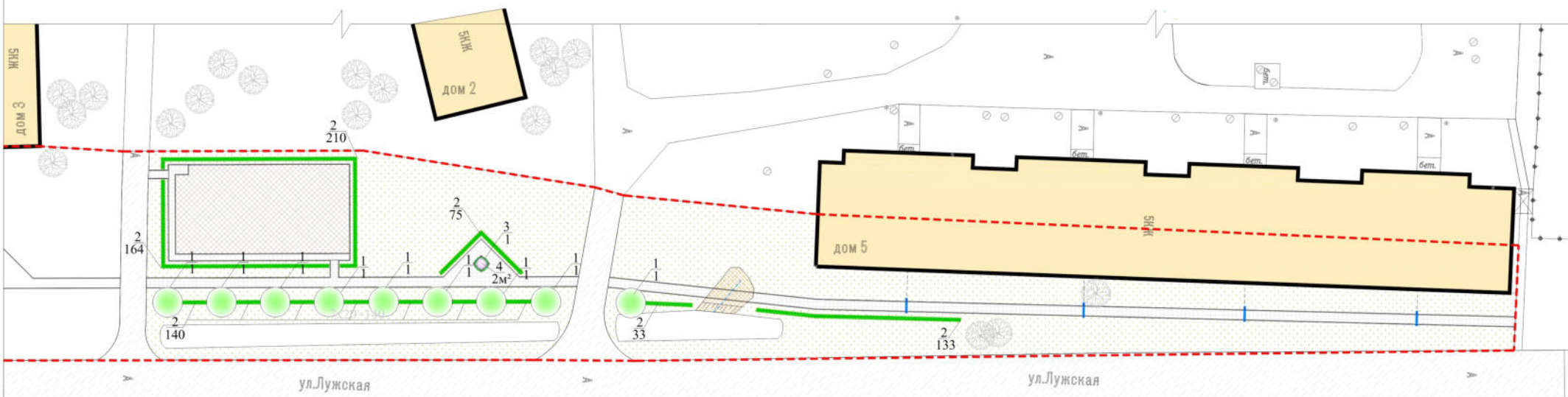
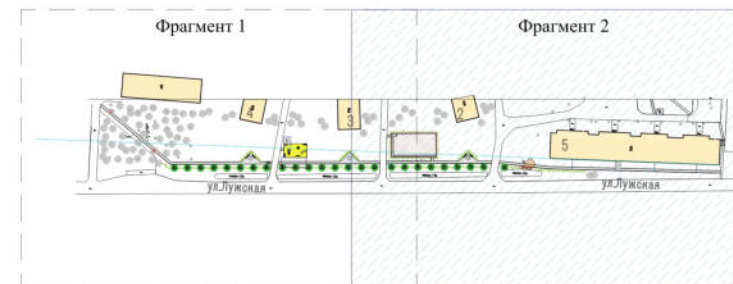


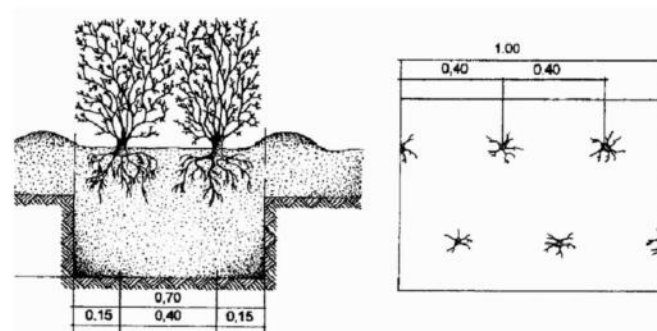
Схема участков



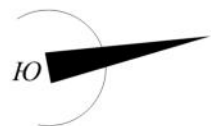
Условные обозначения:

- 1 - номер по ведомости
- 1 - количество, шт
- - дерево
- - живая изгородь из кустарника
- ◆ - цветник
- - дерево на штамбе
- ✕ - валка дерева
- - дерево существующее

Схема посадки двухрядной живой изгороди.



ПЛАН МАФ. ФРАГМЕНТ 1



Условные обозначения:

- оцинкованные мачты 6м. / 3м.
- детская площадка.
- площадка для выгула собак
- скамья, урна
- ограждение пл-ки для выгула собак
- ограждение пешеходное

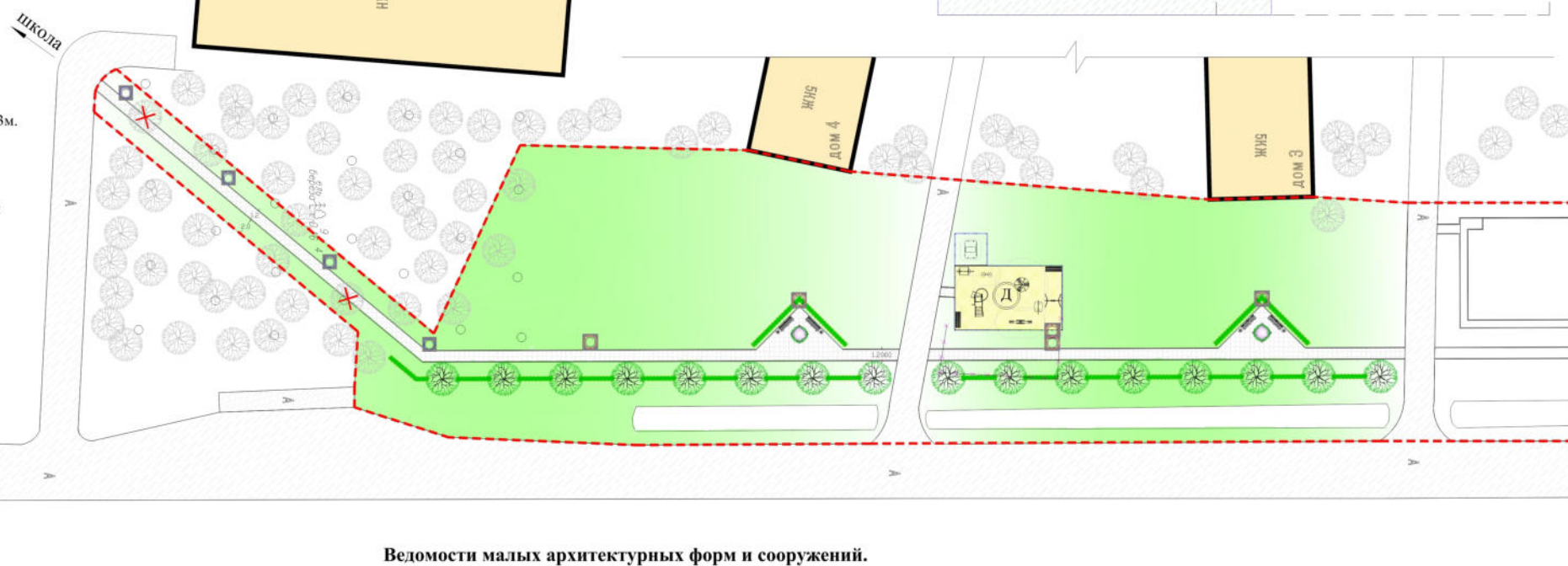


Схема участков



Ведомости малых архитектурных форм и сооружений.

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество
I	<u>Детская площадка (демонтаж - монтаж):</u>		
1.	Качалка балансир	шт	1
2.	Карусель с рулем	шт	1
3.	Качели одноместные	шт	1
4.	Скамья детская "Черепаха"	шт	1
5.	Скамья детская "Гусеница"	шт	1
6.	Счеты со столиками	шт	1
7.	Ограждение детское	м.п.	26
II	<u>Детская площадка (монтаж):</u>		
8.	Горка пластиковая	шт	1
9.	Песочница с крышкой	шт	1
10.	Ограждение детское	м.п.	20

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество
III	<u>Площадка для выгула собак:</u>		
11.	Информационный стенд	шт	1
12.	Барьер 0,5	шт	1
13.	Барьер 1,0	шт	1
14.	Барьер 1,8	шт	1
15.	«Полоса препятствий 2»	шт	1
16.	Снаряд «Покрышка»	шт	1
17.	Барьер «Бум 1»	шт	1
18.	Снаряд «Горка»	шт	1
19.	Барьер «Вышка»	шт	1
20.	Барьер "Бревно"	шт	1
21.	Урна для отходов	шт	1

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество
IV	<u>Общая территория</u>		
22.	Скамья	шт	11
23.	Урна	шт	11
24.	3D ограждение h=1,8м, с 2-я калитками	м.п.	72
25.	Ограждение пешеходное	м.п.	8
V	<u>Освещение</u>		
26.	Мачта освещения оцинкованная с фонарями 6м (однорожковые)	шт	5
27.	Мачта освещения оцинкованная с фонарями 6м (двухрожковые)	шт	2
28.	Мачта освещения оцинкованная с фонарями 3м (однорожковые)	шт	4

ПЛАН МАФ. ФРАГМЕНТ 2

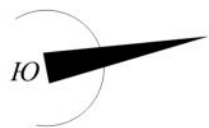
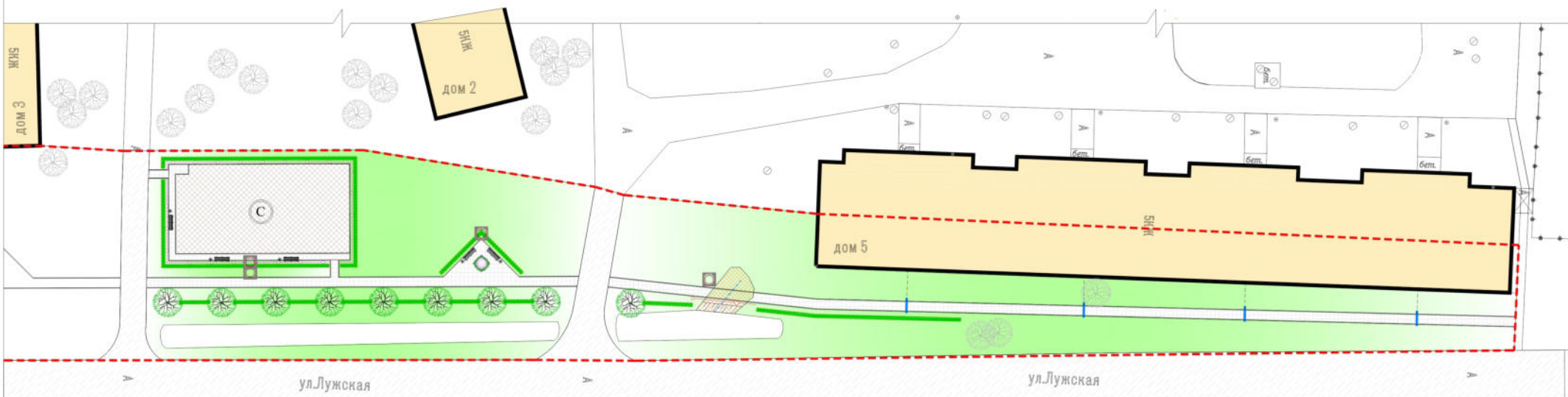
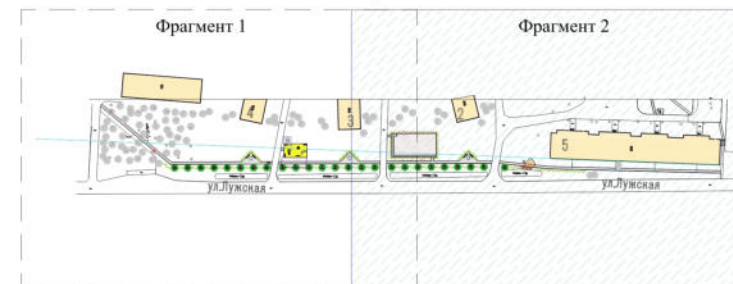
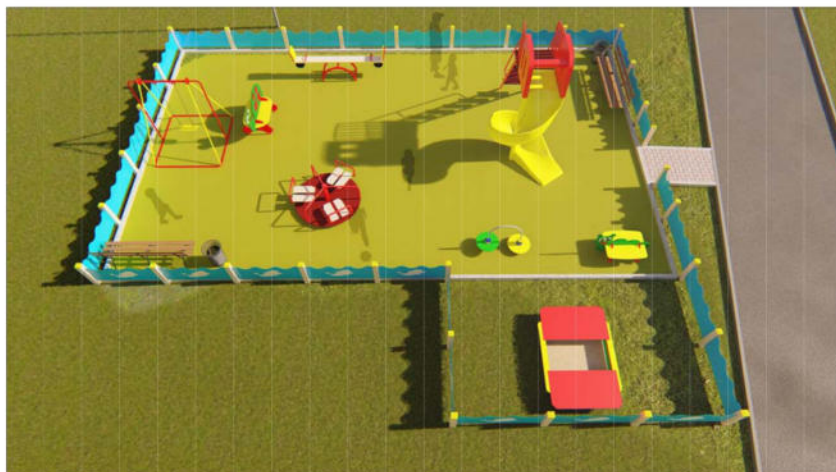


Схема участков



Детская площадка



Площадка для выгула собак



Условные обозначения:

- оцинкованные мачты 6м. / 3м.
- детская площадка.
- площадка для выгула собак
- скамья, урна
- ограждение пл-ки для выгула собак
- ограждение пешеходное

Примечание: внешний вид МАФ на визуализации может отличаться по факту и дополнительно согласовываться.

Масштаб 1:500 A3







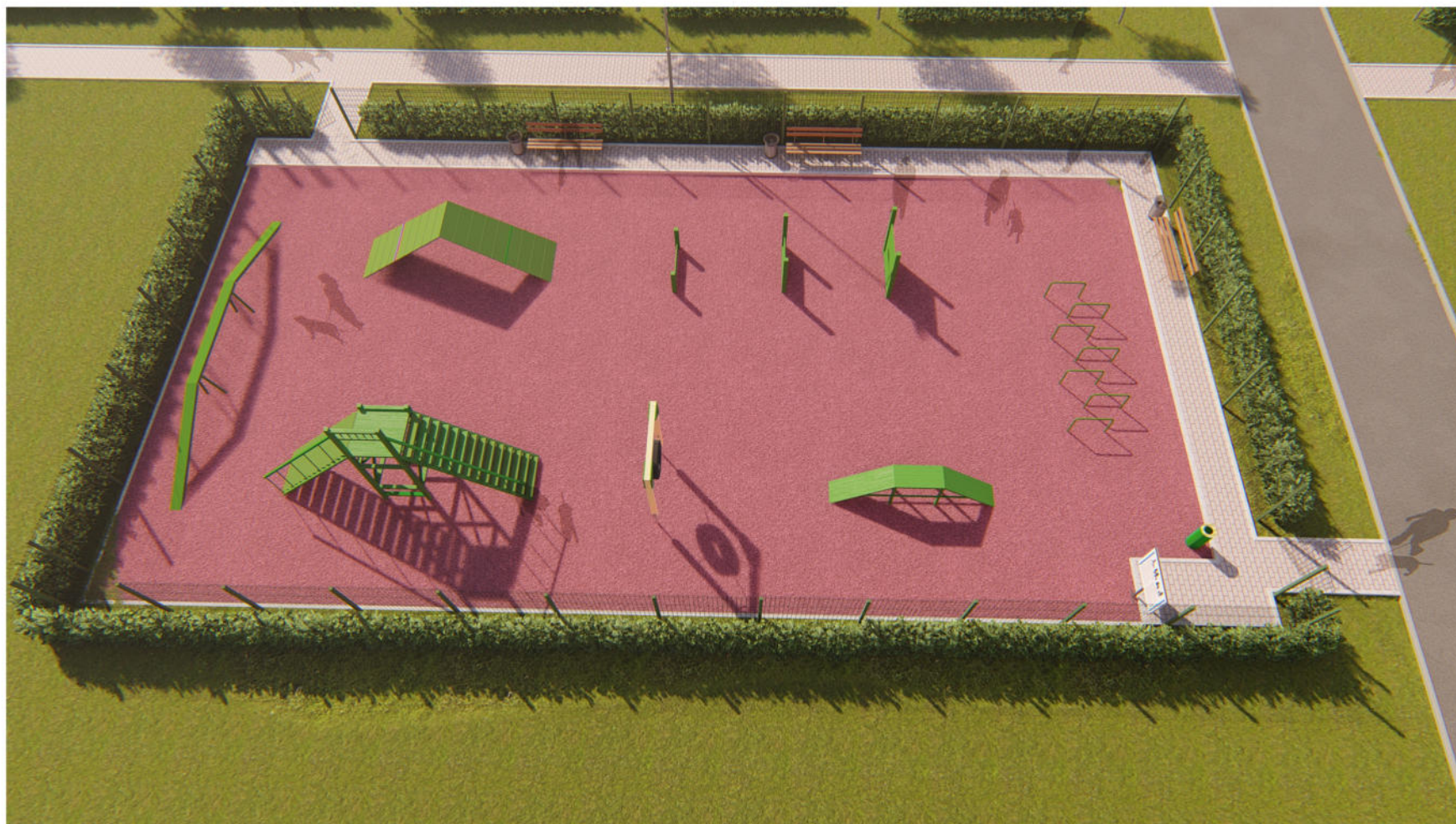
ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВПД



ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВПД



ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВПД



ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВПД



ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВПД





